



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPUBLICA ARGENTINA

BOLETIN OFICIAL MUNICIPAL

AÑO XXIV - Nº 154/14 – 10 DE OCTUBRE DE 2014

Intendente Municipal: Sr. Federico SCIURANO
Secretario de Gobierno: Sr. Oscar RUBINOS
Secretario de Hacienda y Finanzas: C.P. Sebastián ROBELÍN
Secretario de Desarrollo y Gestión Urbana: Ing. Juan MUNAFO
Secretario de Promoción, Desarrollo Social y Derechos Humanos: Prof. Juan Manuel ROMANO
Secretario de Turismo: Sr. Daniel Luis LEGUIZAMON
Secretaria Legal y Técnica: Dra. Patricia Rita BERTOLIN
Secretaria de Cultura y Educación: Mónica SANDALI NOÉ

CONCEJO DELIBERANTE

Presidente: Sr. Damián DE MARCO
Vicepresidente Primero: Sr. Mario LLANES
Vicepresidente Segundo: Sr. Walter VUOTO
Concejal: Sr. Walter GAMBADORO
Concejal: Sr. Silvio BOCCHICCHIO
Concejal: Arq. Viviana GUGLIELMI
Concejal: Arq. Luis Alberto CÁRDENAS
Secretario: C.P.N. Alberto ARAUZ

JUZGADO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE FALTAS

Juez Interino: Dr. Walter Aníbal SOSA
Secretario Interino: Dr. Guillermo GOWLAND

SINDICATURA GENERAL MUNICIPAL USHUAIA

Presidente: C.P. María Teresa MONTILLA
Vocal: Abog. Silvina Lorena OYARZÚN SANTANA
Vocal: Ing. Martín Ariel MOREYRA



Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPUBLICA ARGENTINA
Municipalidad de Ushuaia

"Donar Órganos es Donar Vida"
"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"
"2014 – Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown, en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

CIRCULAR ACLARATORIA N° 1
LICITACIÓN PUBLICA S. D. y G.U. N° 07/2014
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

----- POR MEDIO DE LA PRESENTE, LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA INFORMA QUE SE HAN REALIZADO ACLARACIONES PERTINETES A LA OBRA DE LA LICITACIÓN PUBLICA S. D. y G.U. N° 07/2014, "POLO DEPORTIVO Y CULTURAL - PIONEROS FUEGUINOS - ESTRUCTURA METALICA", CON RELACION AL PANELES, REVESTIMIENTO Y ESCALERA METALICA DE ACUERDO AL ANEXO QUE SE ADJUNTA A LA PRESENTE, EL CUAL FORMARÁ PARTE DEL PLIEGO , PARA LA LICITACIÓN ARRIBA CITADA.. -----

USHUAIA, 03 DE OCTUBRE DE 2014

ING. MARIO BALDINI
COORD. DE OBRAS Y PROYECT. URB.
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
A/C S.S.O.P.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPÚBLICA ARGENTINA
Municipalidad de Ushuaia

"Donar órganos es donar vida"
1904 - 2014 "Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"
2014 – "Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

OBRA POLO DEPORTIVO Y CULTURAL – PIONEROS FUEGUINOS- ESTRUCTURA METALICA

CIRCULAR MODIFICATORIA N°1 – LICITACION PUBLICA N°7

1° Memoria Descriptiva – Presupuesto Oficial Y Objeto (Datos catastrales)

Se adjunta memoria Descriptiva con la modificación en:
OBJETO, Predio Ubicado en la Seccion B Macizo 12
PRESUPUESTO OFICIAL, referido a Dólar Estadounidense Vendedor, de Banco Nacion Argentina del día de la fecha de publicación.

2° Formula de Propuesta – Presupuesto Oficial

Se adjunta Formula de Propuesta con leyenda de referencia de la cotización Dólar Estadounidense Vendedor, de Banco Nacion Argentina..

3° Pliego Clausulas Particulares – Clausula 2° CP

Se Modifica Clausula 2° del Pliego Clausulas Particulares

2°CP.:PRESUPUESTO OFICIAL:

PESOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE, (\$ 18.956.220,00).

La suma referenciada equivale a U\$D 2.217.101,75 (Dólares estadounidenses Dos Millones doscientos Diecisiete Mil Ciento Uno con 75/100), de conformidad al tipo de cambio vendedor de fecha 19 de Septiembre, la que será cancelada teniendo en cuenta el tipo de cambio vendedor según cotizaciones del Banco Nacion a la fecha de su pago.

Obra: "POLO DEPORTIVO Y CULTURAL – PIONEROS FUEGUINOS- FUNDACIONES DE H° A° -"



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPÚBLICA ARGENTINA
Municipalidad de Ushuaia



"Donar órganos es donar vida"
1904 - 2014 "Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"
2014 – "Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

OBRA POLO DEPORTIVO Y CULTURAL – PIONEROS FUEGUINOS- ESTRUCTURA METALICA

MEMORIA DESCRIPTIVA

Objeto:

En el predio ubicado en la Sección B, Macizo 12, de la Ciudad de Ushuaia, en el marco de las obras a realizarse en actual polideportivo Augusto Laserre y zonas de influencia, se ejecutarán ESTRUCTURA METALICA correspondientes a la refuncionalización y puesta en valor de los edificios que conformaran el nuevo "Polo Deportivo y Cultural Pioneros Fueguinos". En esta instancia licitatoria se refiere concretamente al edificio del gimnasio José "Cochocho" Vargas

Plazo de Obra: 90 días

Presupuesto Oficial: \$ 18.956.220,00

La suma referenciada equivale a USD 2.217.101,75 (Dólares estadounidenses Dos Millones doscientos Diecisiete Mil Ciento Uno con 75/100), de conformidad al tipo de cambio vendedor de fecha 19 de Septiembre, la que será cancelada teniendo en cuenta el tipo de cambio vendedor según cotizaciones del Banco Nacion a la fecha de su pago.

Sistema de Contratación: Ajuste alzado.

Plazo de garantía: 360 días corridos.

Clasificación de la Obra:

Rubro: I- Arquitectura -

Sub rubro: 2- Obra nueva de Alta y Baja complejidad



Provincia de Tierra del Fuego
 Antártida e Islas del Atlántico Sur
 REPÚBLICA ARGENTINA
Municipalidad de Ushuaia

" Donar órganos es donar vida"
 1904 - 2014 "Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"
 2014 – "Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

FORMULA DE PROPUESTA

USHUAIA,.....de.....de 2014-

SEÑOR INTENDENTE
 MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
 S _____ / _____ D _____

Los abajo firmantes, con domicilio legal constituido en la callede la Ciudad de Ushuaia, manifiestan a Ud. con carácter de Declaración Jurada, que han estudiado detenidamente todos y cada uno de los documentos de la **OBRA: "POLO DEPORTIVO Y CULTURAL – PIONEROS FUEGUINOS- . ESTRUCTURA METALICA"**, han reconocido el terreno donde se ejecutarán las obras y han obtenido toda la información y elementos necesarios para poder establecer los mas justos precios de las obras motivo de esta licitación.-
 No quedándonos dudas al respecto, proponemos ejecutar los trabajos motivo de la presente licitación de acuerdo al siguiente detalle:

ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CÓMPUTO	PRECIO TOTAL
1.-	ESTRUCTURA METALICA	Global	1	
			TOTAL	

Son Pesos: _____ (\$ _____).-
 (en letras) (en números)

La suma referenciada equivale a USD(Dólares estadounidenses.....), de conformidad al tipo de cambio vendedor de fecha 19 de Septiembre , la que será cancelada teniendo en cuenta el tipo de cambio vendedor según cotizaciones del Banco Nacion a la fecha de su pago.

.....

 Firma del Representante Técnico

Firma del Proponente

NOMBRE Y APELLIDO.....
 D.N.I.....
 DOMICILIO.....
 MAT. NAC.
 MAT. MUNIC.....

NOMBRE Y APELLIDO.....
 D.N.I.....
 DOMICILIO REAL /SOCIAL.....

Saludamos al Señor Intendente muy atentamente.

Obra : "POLO DEPORTIVO Y CULTURAL – PIONEROS FUEGUINOS-ESTRUCTURA METALICA "



Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico S.
= República Argentina =
Municipalidad de Ushuaia



"Donar Órganos es Donar Vida"

"1904 – 2014. 110 años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"
Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown, en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

1° C.P.: OBJETO DEL PRESENTE LLAMADO:

El presente Pliego de Cláusulas Particulares tiene por objeto fijar las pautas técnico - legales que regirán el presente llamado a licitación.

2° C.P.: PRESUPUESTO OFICIAL:

PESOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE, (\$ 18.956.220,00).

La suma referenciada equivale a U\$D 2.217.101,75 (Dólares estadounidenses Dos Millones doscientos Diecisiete Mil Ciento Uno con 75/100), de conformidad al tipo de cambio vendedor de fecha 19 de Septiembre, la que será cancelada teniendo en cuenta el tipo de cambio vendedor según cotizaciones del Banco Nación a la fecha de su pago.

3° C.P.: PLAZO DE EJECUCIÓN:

Se establece un plazo de ejecución de obra de **Noventa (90) DIAS CORRIDOS**, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 14° del Pliego de Cláusulas Especiales.

El plazo de ejecución se computará a partir de la firma del "Acta de Inicio de Obra", la cual se formalizará dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores a la firma del contrato, registro y aprobación por el área legal competente del Municipio.

4° C.P.: CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LOS OFERENTES:

Para concurrir a la presente Licitación es obligatorio estar inscripto en el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas y contar con una **CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN ANUAL MINIMA**, resultante de la aplicación de la fórmula detallada a continuación:

La capacidad de contratación necesaria para la presente licitación se determina conforme lo establecido en el Decreto Reglamentario 1724/93 del Consejo del Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas que establece para obras con plazo de ejecución MENORES A UN AÑO el uso de la fórmula siguiente:

$$C.C. = PO + PO \times (12 - pe) / 12$$

Para obras de un plazo de ejecución MAYORES A UN AÑO:

$$C.C. = PO * 12 / pe$$

Donde: C.C.= Capacidad de Contratación; PO= Presupuesto Oficial, pe = Plazo de ejecución en meses o fracción.

El presupuesto oficial de la presente licitación supera al autorizado para adjudicación



Provincia de Tierra del Fuego,
Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPUBLICA ARGENTINA
Municipalidad de Ushuaia

"Donar Órganos es Donar Vida"

"1904-2014. 110 Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

"2014 – Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown, en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

CIRCULAR MODIFICATORIA N° 1
LICITACIÓN PUBLICA S. D. y G.U. N° 07/2014
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

- - - - POR MEDIO DE LA PRESENTE, LA MUNICIPALIDAD DE USHUAIA ACLARA QUE EN EL PLIEGO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE LA LICITACIÓN PUBLICA S. D. y G.U. N° 07/2014, DE LA OBRA: "POLO DEPORTIVO Y CULTURAL - PIONEROS FUEGUINOS - ESTRUCTURA METALICA", EN TODO LUGAR DONDE SE INDICA EL PRESUPUESTO OFICIAL SE DEBERÁ TENER EN CUENTA LA REFERENCIA "A COTIZAR DÓLAR ESTADO UNIDENSE VENDEDOR DE BANCO NACION ARGENTINA, EL EQUIVALENTE A (U\$D 2.217.101,75) DOLARES ESTADOUNIDENSES DOS MILLONES DOSCIENTOS DIESETE MIL CIENTO UNO CON 75/100", DE CONFORMIDAD AL TIPO DE CAMBIO VENDEDOR DE FECHA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014, LA QUE SERÁ CANCELADA TENIENDO ENCUESTA EL TIPO DE CAMBIO VENDEDOR SEGÚN COTIZACIONES DEL BANCO NACION ARGENTINA A LA FECHA DE SU PAGO.-----

USHUAIA, 03 DE OCTUBRE DE 2014

ING. MARIO BALDINI
COORD. DE OBRAS y PROYECT. URB.
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
A/C S.S.O.P.



Provincia de Tierra del Fuego
Antártida e Islas del Atlántico Sur
REPÚBLICA ARGENTINA
Municipalidad de Ushuaia

"Donar órganos es donar vida"

1904 - 2014 "Años de Presencia Ininterrumpida en la Antártida Argentina"

2014 – "Año de Homenaje al Almirante Guillermo Brown en el Bicentenario del Combate Naval de Montevideo"

OBRA POLO DEPORTIVO Y CULTURAL – PIONEROS FUEGUINOS- ESTRUCTURA METALICA

CIRCULAR ACLARATORIA N°1 – LICITACION PUBLICA N°7

1º Plano Revestimiento – Cambio de panel

Se adjunta plano aclaratorio con sectores a revestir.

Se cambia el tipo de panel de revestimiento, por el PANEL EPS COLD FOIL DE friolatina o Similar , de 50mm, panel compuesto por chapa prepintada blanca (exterior)/ poliestireno 50mm (20kg/m³) + Foil de polipropileno color blanco (interior).

Plano AO66/ 14

2º Plano Revestimiento – Detalles de color de chapa y tipo

Se adjunta plano complementario de Revestimiento, con color y especificación de chapa en sectores especiales.

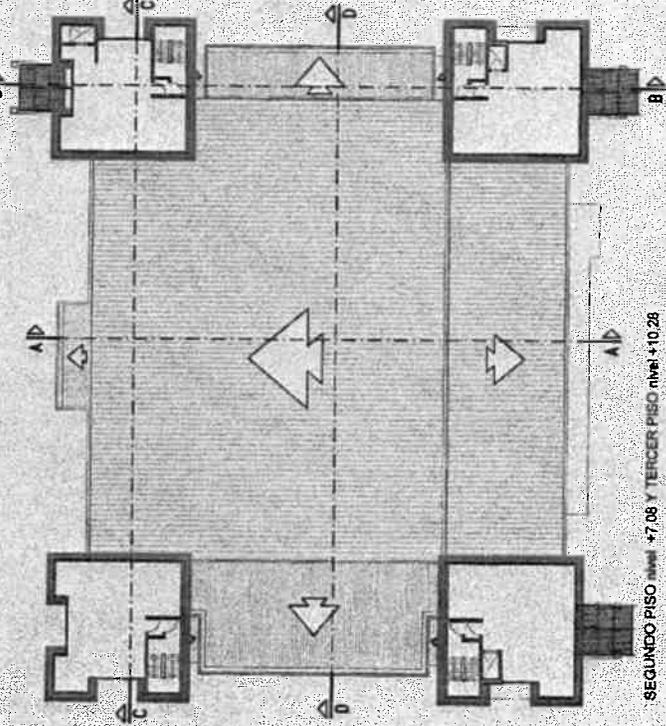
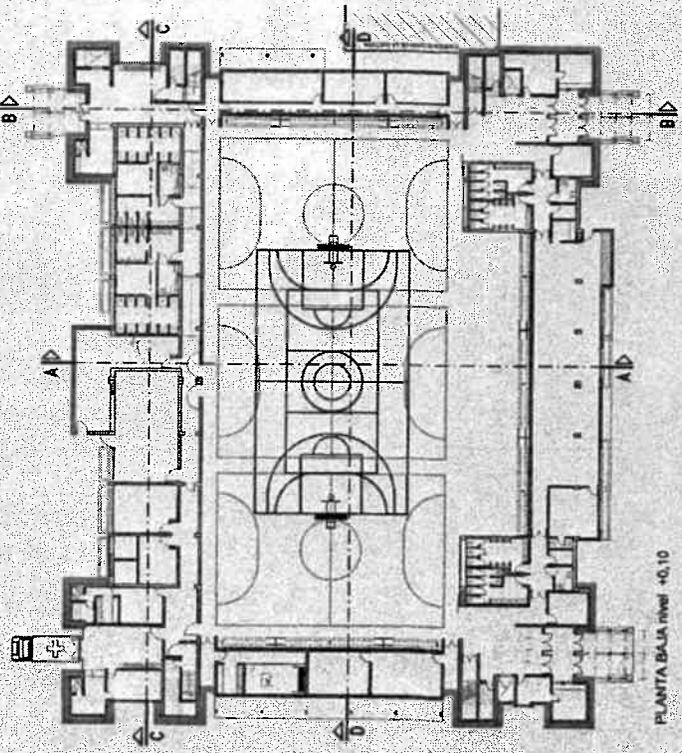
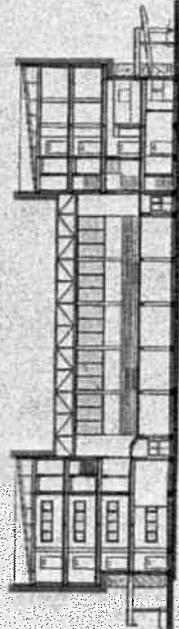
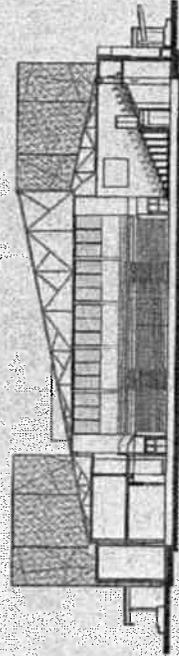
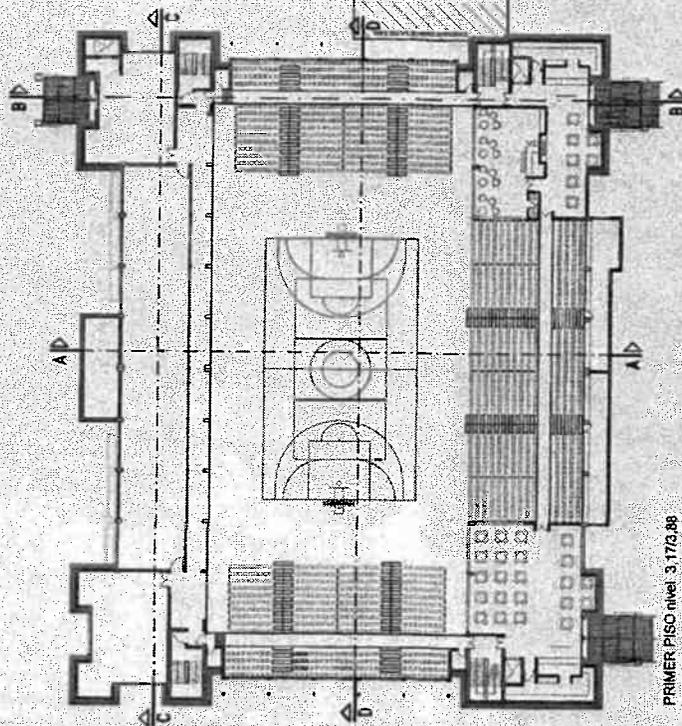
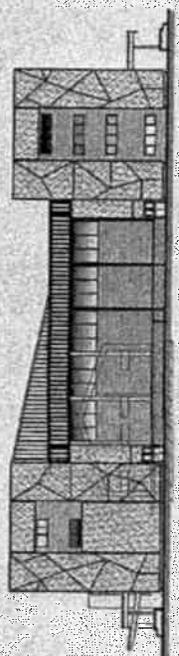
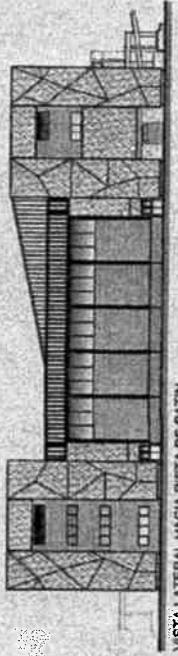
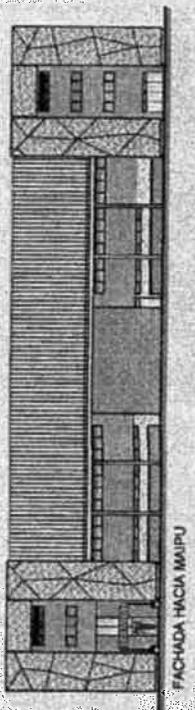
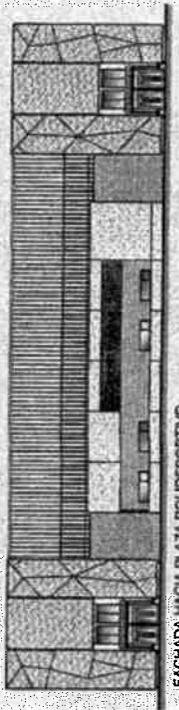
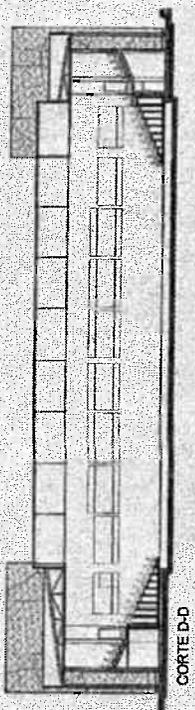
Plano AO66 a/14-

3º Plano Estructura Metalica - DETALLE ESCALERAS

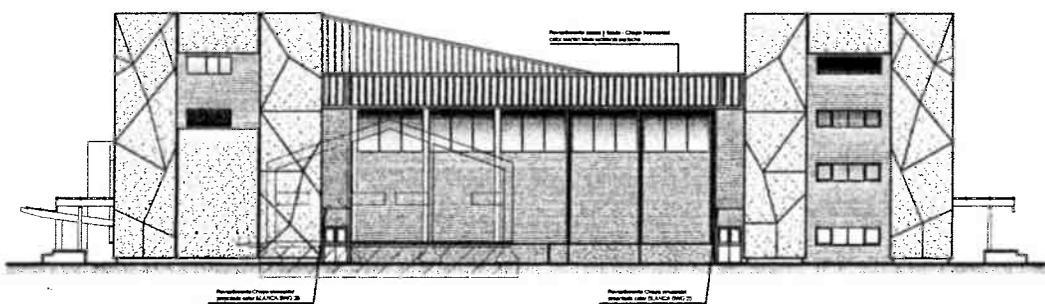
Se adjunta plano de estructura correspondiente a Escaleras metálicas.

Plano AO-67/14

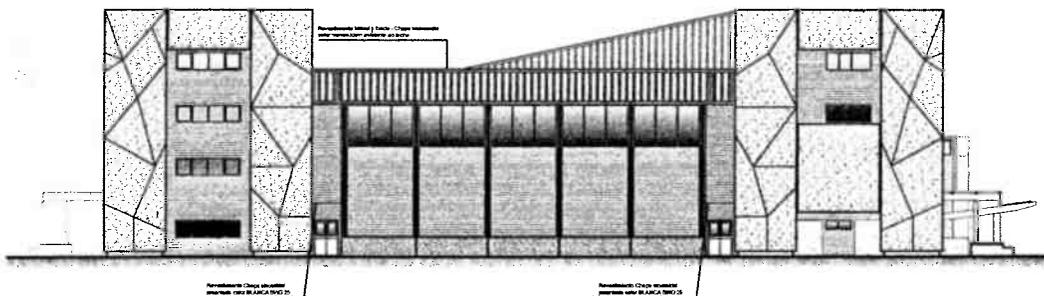
Obra: "POLO DEPORTIVO Y CULTURAL – PIONEROS FUEGUINOS- FUNDACIONES DE H° A° -"



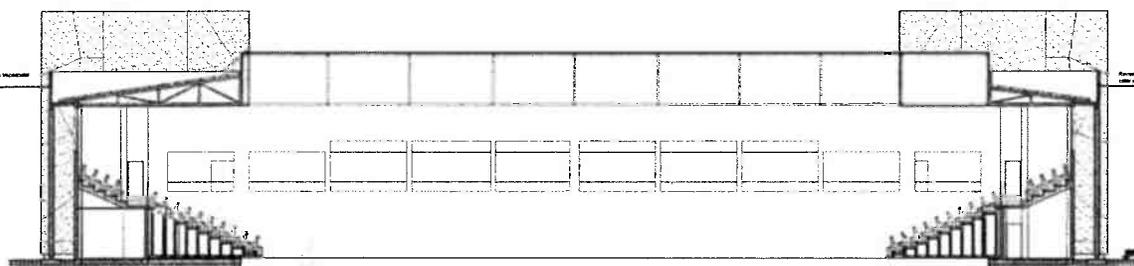
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA		Computo
SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTION URBANA		Revisó
Obra	Polo Deportivo y Cultural "Pioneros Fueguinos"	Dibujó
Plano	EM UBICACION PANEL DE CHAPA	Fecha
		Proyecto
		Arq. PARLO SAN PIETRO
		Escala
		1 : 500
		Plano N°
		A088/14



VISTA LATERAL HACIA CASA DE LA CULTURA



VISTA LATERAL HACIA PISTA DE PATIN

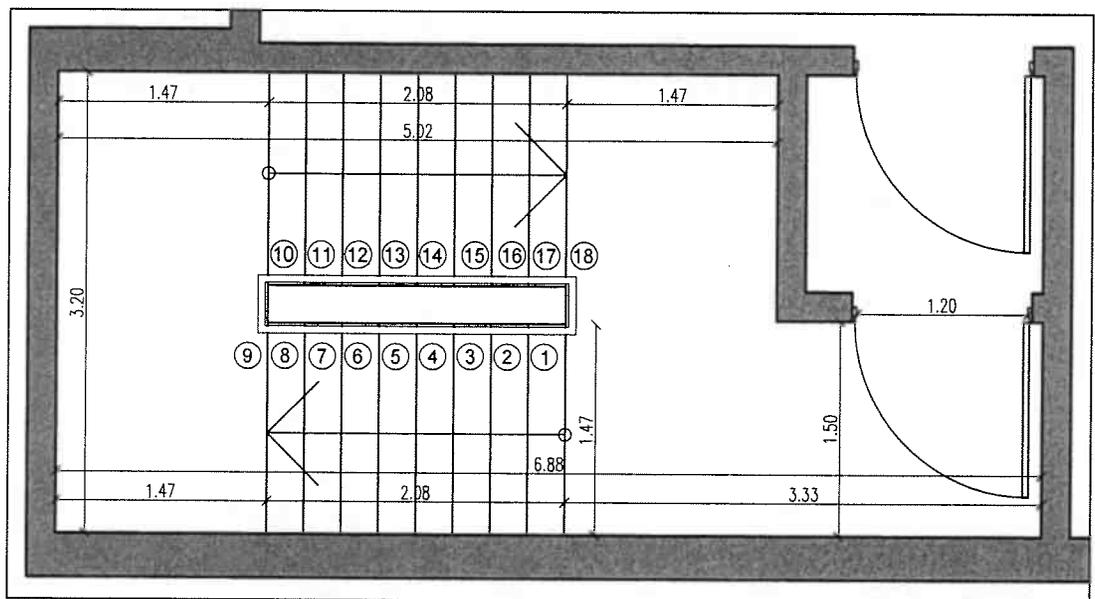


CORTE D-D

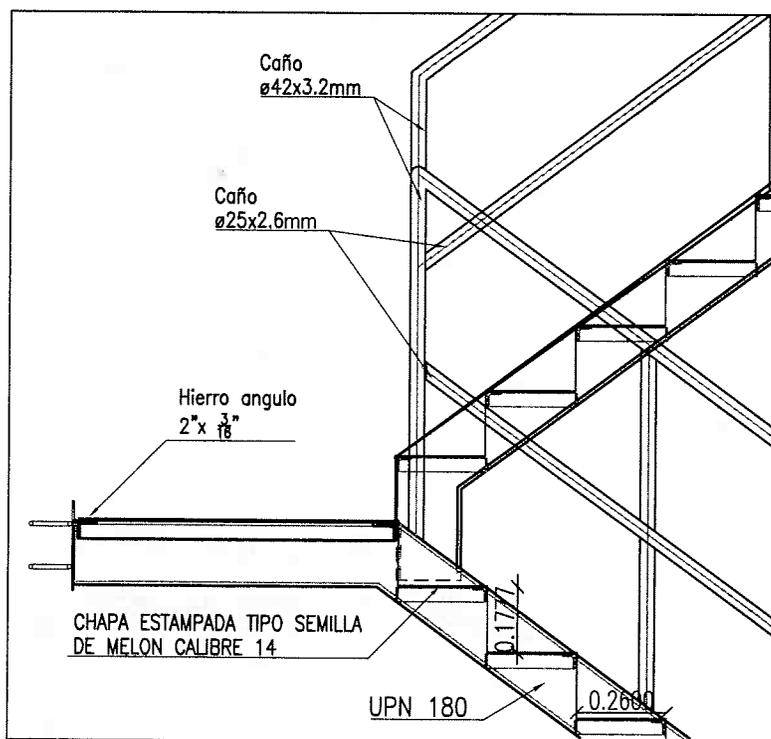
MUNICIPALIDAD DE USHUAIA
SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTION URBANA

Obra Polo Deportivo y Cultural "Pioneros Fueguinos"	Proyecto Arq. PABLO SAN PIETRO	Computo Revisó
Plano EM UBICACION PANEL DE CHAPA	Dibujo AV USH	Escala 1 : 500 Plano N° A066 a /14
	Fecha	

ESCALERA TIPO



ESCALA 1:50



ESCALA 1:20

MUNICIPALIDAD DE USHUAIA SECRETARIA DE DESARROLLO Y GESTION URBANA

Obra	Polo Deportivo y Cultural "Pioneros Fueguinos"	Proyecto	Computo
		Arq. PABLO SAN PIETRO	Revisó
Plano	EM DETALLE ESCALERAS METALICAS	Dibujo	Escala
		AV USH	1 : 50
		Fecha	Plano N° A067/14

ÍNDICE

<u>Ítem</u>	<u>Página</u>
CIRCULAR ACLARATORIA N° 1, LICITACIÓN PÚBLICA S.D. y G.U. N° 07/2014.-	1
CIRCULAR MODIFICATORIA N° 1, LICITACIÓN PÚBLICA S.D. y G.U. N° 07/2014.-	6



MUNICIPALIDAD DE USHUAIA

Secretaría Legal y Técnica

Dirección Legal y Técnica y Despacho General

Departamento Boletín Oficial